

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MAULE
REGIÓN DEL MAULE

PLAN REGULADOR COMunal DE MAULE

SIMBOLOGÍA BASE

- Curvas de Nivel Índice
- Curvas de Nivel Intermedia
- Canales
- Construcciones
- Línea FFCC
- Caminos
- Huellas y Senderos Existentes
- Predios
- Cercos
- Área Verde Existente

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA

- Límite Comunal
- Límite Urbano
- Vértices Límite Urbano
- Límites de Zonas

VIALIDAD

- Vialidad Estructurante Existente
- Vialidad Estructurante Proyectada
- Vialidad Estructurante Ensanche
- Ancho de Faja

ZONIFICACION

ÁREAS DE DESARROLLO URBANO

- ZU1 Zona Urbana 1
- ZU1a Zona Urbana 1a
- ZU2 Zona Urbana 2a
- ZU3 Zona Urbana 3
- ZU4 Zona Urbana 4
- ZU4a Zona Urbana 4a
- ZU5 Zona Urbana 5
- ZU6 Zona Urbana 6
- ZU7 Zona Urbana 7
- ZU8 Zona Urbana 8
- ZU9 Zona Urbana 9
- ZU10 Zona Urbana 10
- ZAV Zona Área Verde

ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO

ÁREAS DE RIESGO

- AR1 Áreas Inundables o Potencialmente Inundables
- AR2 Áreas Propensas a Avalanchas y Rodados

ZONAS DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

- Faja de Resguardo de Vías Ferrovias

ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL

- Monumento Histórico

APROBACIÓN ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MAULE

El Secretario Municipal CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal fue aprobado por el Consejo Municipal de Maule por Acuerdo N° _____ de fecha _____ del año _____.

Asesor Urbanista: _____
Ilustre Municipalidad de Maule

Secretario Municipal: _____
Ilustre Municipalidad de Maule
Ministro de F&U

Alcalde: _____
Ilustre Municipalidad de Maule

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGIÓN DEL MAULE

El ministro de la Secretaría Ministerial de la región del Maule suscribe certifica que el presente plano, memoria y ordenanza del Plan Regulador Comunal, fue aprobado por informe técnico N° _____ de fecha _____ del año _____.

Arquitecto Informante: _____
SEREM de Vivienda y Urbanismo
Región del Maule

Jefa Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura: _____
SEREM de Vivienda y Urbanismo
Región del Maule

Ministro de F&U: _____
SEREM de Vivienda y Urbanismo
Región del Maule

Secretaria Regional Ministerial Vivienda y Urbanismo: _____
Región del Maule

GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DEL MAULE

El Secretario Ejecutivo, Ministro de F&U del Consejo Regional del Maule CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal de Maule, fue aprobado por acuerdo N° _____ de fecha _____ del Consejo Regional.

Intendente de la Región del Maule: _____

Secretario Ejecutivo Consejo Regional del Maule: _____
Ministro de F&U

Presidente del Consejo Regional: _____
Región del Maule

Publicado en Diario Oficial en Fecha: _____

DIRECTOR DEL ESTUDIO

PAULO BAZZELLA, Arquitecto

Plano PRCM 01 Localidad de Culenar - Chacarillas

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

Levantamiento Aerofotogramétrico SAF 2002
Estudio PRC de Maule 2004-2006

WGS 84
Proyección Universal Transversal de Mercator (UTM)
Zona 18S
Datum Altimétrico: Nivel Medio del Mar.

Escalas: 1:5.000

100 m 0 100 200 300 400 m

DICIEMBRE 2016

